



**VARBERGS  
KOMMUN**

# Lägenhetsuppgifter

## för ajourhållning till lägenhetsregistret

Flerbostadshus inklusive specialbostäder

Datum \_\_\_\_\_

**OBS! Endast en adress per blankett**

\*= obligatorisk uppgift

Fastighetsbeteckning*		Datum för färdigställande*
Adress*	Dnr för berört bygglov*	Beslutsdatum för bygglov*
Byggnadsåtgärd, t.ex. nybyggnad, rivning, ombyggnad*		

### Lägenheter\*

Tillkomna	Ändrade	Förslag till lägenhetsnummer*	Bostadsarea* (Boarea) m <sup>2</sup>	Antal rum	Kökstyp*				Specialbostad avsedd för/som			
					Kök	Kokvrå	Kokskåp	Köksutrustning saknas	Äldre/funktionshindrade	Studentbostad	Övrig specialbostad	Tillgång till gemensamt kök
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Lägenheter som försvinner (t.ex. vid ombyggnad, rivning, ändrad användning)

Ange lägenhetsnummer för dessa												
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
											Antal lägenheter som försvinner	

### Namnteckning

Datum*	Uppgiftslämnarens underskrift*	Namnförtydligande*
Telefon*	E-postadress	

**Information om personuppgiftshandling:** De personuppgifter du lämnar kommer att registreras i vårt ärendehanteringssystem. Registreringen görs för att vi ska kunna återkoppla till dig i ärendet. Vi kommer hantera dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR). Visa uppgifter kan även komma att hämtas ur fastighetsregistret. De uppgifter och handlingar som du lämnar in till oss i ärendet är offentliga handlingar som måste lämnas ut, om någon begär det. Läs mer på [www.varberg.se/GDPR](http://www.varberg.se/GDPR)

Postadress  
Varbergs kommun  
Stadsbyggnadskontoret  
432 41 Varberg

Besöksadress  
Norra Vallgatan 14

Telefon  
0340-880 00

Organisationsnummer  
212000-1249

E-postadress  
bn@varberg.se

Webbplats  
www.varberg.se

## Lägenhetsregistrets innehåll

Blanketten ska fyllas i och skickas till kommunen senast 1 månad efter färdigställandet.

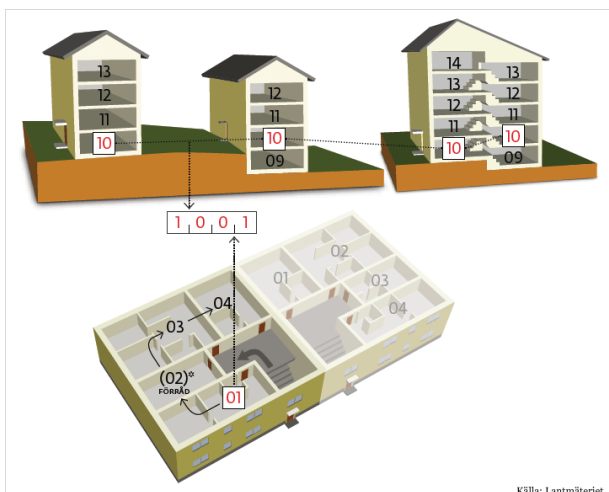
Använd en blankett per adress. Om en blankett inte räcker använd flera blanketter som sammanfogas per adress

**Färdigställt** anses huset vara när lägenheterna är klara att tas i bruk. Om inflyttning skett i lägenheterna redan innan alla byggnadsarbeten är klara ska huset anses färdigställt när inflyttning sker.

**Lägenhetsnummer** föreslås av fastighetsägaren och beslutas sedan av kommunen. Finns bara en bostadslägenhet på adressen ska inte lägenhetsnummer sättas.

Lägenhetsnumret består av fyra siffror varav de två första anger våningsplan och de två sista bostadslägenhetens läge inom våningsplanet. Numreringen av våningsplanet börjar med 10 på entréplanet och fortsätter uppåt med 11, 12 osv. Våningsplanen under entréplan numreras nedåt med 09, 08 osv. Numreringen inom ett våningsplan börjar, när man kommer till våningsplanet nerifrån, med 01 vid den bostadslägenhet som ligger till vänster om trappan och fortsätter medsols dvs från vänster till höger. Lägenhetsnummer ska reserveras för lokaler och andra utrymmen på våningsplanet om dessa kan byggas om till bostadslägenheter. Mer om hur man sätter lägenhetsnummer finns på Lantmäteriets hemsida [www.lantmateriet.se](http://www.lantmateriet.se)

För varje bostadslägenhet i huset ska **bostadsarean** (boarean) anges liksom **antalet rum**. I övriga rutor markeras med ett "x" det som är tillämpligt för lägenheten



Med ett **rum** avses ett utrymme som har en golvyta av minst sju kvadratmeter och har direkt dagsljus. Som rum räknas inte hygienutrymme.

Med ett **kök** avses ett för matlagning avsett utrymme som har en golvyta minst sju kvadratmeter (bänkar, skåp och liknande inräknat), som kök räknas även kokvrå med matrum och utrymmena tillsammans har en golvyta av minst sju kvadratmeter och direkt eller indirekt dagsljus.

Med en **kokvrå** avses ett för matlagning avsett utrymme som har en golvyta mindre än sju kvadratmeter (bänkar, skåp och liknande inräknat), men är så stort att en person kan vistas däri. Om utrymme för matlagning har en golvyta av minst sju kvadratmeter räknas det som kokvrå om det saknar direkt eller indirekt dagsljus.

Med ett **kokskåp** avses inredning för matlagning med tillgång till vatten, avlopp och kylskåp

Med en **specialbostad för äldre eller funktionshindrade** avses en bostad som både är varaktigt förbehållen äldre personer eller personer med funktionshinder och där boendet alltid är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad

Med en **studentbostad** avses en bostad som är varaktigt förbehållen studerande vid universitet eller högskola.

Med **övrig specialbostad** avses annan specialbostad än för äldre eller funktionshindrade och studentbostad och som är varaktigt förbehållen vissa väl avgränsade grupper av boende och som är avsedd för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd.

**Vid ombyggnad, rivning, ändrad användning, ändring av lägenhetsfördelningen** mm inträffar det att lägenheter utgår ur lägenhetsregistret. Dessa lägenheter identifieras med befintligt lägenhetsnummer och anges i den nedre delen av blanketten.

Källa: Lantmäteriets webbplats